

Niederschrift (gem. Nr. 8.1 NDWV) über die Übergabe der nachfolgenden Dienstwohnung

PLZ, Ort

Straße, Platz, Nr.

Geschoss

Dienstwohnung-Nr.

- 1** Die Dienstwohnung wird mit Wirkung nebenstehenden Zeitpunkts übergeben: Zeitpunkt, zu dem die Verpflichtung zum Beziehen der Dienstwohnung entsteht
- 2** Die Dienstwohnungsinhaberin oder der Dienstwohnungsinhaber ist darauf hingewiesen worden, dass für die Zuweisung und Benutzung der Dienstwohnung die Dienstwohnungsvorschriften und die etwa vorhandene Hausordnung maßgebend sind. Ihr oder ihm ist bekannt, dass die Dienstwohnung widerruflich zugewiesen ist. Ein Abdruck der Dienstwohnungsvorschriften, des Wohnungsblattes (einschließlich der Herleitung und Neufestsetzung des Mietwertes und der Dienstwohnungsvergütung) und der Hausordnung (sofern vorhanden, andernfalls streichen) sowie eine Ausfertigung dieser Niederschrift hat sie oder er erhalten.
- 3** Die Dienstwohnung wird anhand des Wohnungsblattes übergeben. Die Übergabe umfasst alle zur Dienstwohnung gehörenden Räume, die Eingänge, Treppen, Flure usw. einschließlich der zur gemeinschaftlichen Nutzung mit anderen Bewohnern des Hauses bestimmten Räume und Einrichtungen.
- 4** Räume, Ausstattungsgegenstände usw. befinden sich in ordnungsgemäßen Zustand - bis auf die nachstehenden als notwendig anzuerkennenden Instandsetzungsarbeiten, Änderungen oder Ergänzungen der Ausstattung bzw. der Einrichtung -:

- 5** Die Dienstwohnungsinhaberin oder der Dienstwohnungsinhaber ist darauf hingewiesen worden, dass die Zuweisung und Übergabe der Dienstwohnung durch ihre oder seine Beanstandungen und Änderungswünsche (Nr. 4) nicht aufgeschoben wird.

- 6** Schönheitsreparaturen werden von _____ der hausverwaltenden Behörde _____ der Dienstwohnungsinhaberin oder dem Dienstwohnungsinhaber gem. anliegender Verpflichtungserklärung durchgeführt.

- 7** Von der Vorgängerin oder dem Vorgänger werden folgende Veränderungen/Ergänzungen der Dienstwohnung übernommen:

- 8** Die Übergabe der Dienstwohnung wird anerkannt.

Ort, Datum

Name, Amtsbezeichnung der übernehmenden Person

Name, Amtsbezeichnung der übergabenden Person

a) Aktenzeichen NLBV

b) Bankverbindung (IBAN, BIC des Kreditinstitutes)